BESONDERES GRUNDSTüCK DIREKT AM MEER

Zu verkaufen. 1.150.000 €







Valledoria, Sassari, Valledoria

Idelal für Investoren

Ref.Nr. hotmeer Ein besonderes Grundstück auf Sardinien! Hierbei handelt es sich um einen altersbedingten Notverkauf! Das ca.28.000 m² große Grundstück wurde ursprünglich für einen Hotelkomplex mit über 14.500 m³ umbautem Raum gekauft und die Planung mit allen Genehmigungen vorangetrieben. Leider ist es den bisherigen Investoren nicht mehr Möglich diesen Traum zu verwirklichen und bieten dieses Grundstück mit denGenehmigungen zu diesem absolut günstigen Preis an. Anstelle eines Hotelkomplexes (für dien dieses Grundstück aufgrund der folgenden Vorteile hervorragend geeigente wäre) kann die genehmigte Kubature auch für Häuser/Villen verwendet werden. Besonderheiten des Grundstückes: 1.) direkt am Meer mit Sandstrand 2.) direkt unter dem Grundstück gibt es heiße Quellen, welche genutzt werden dürfen 3.) Möglichkeit für Hubschrauberlandeplatz 4.) Golfplatz ... alle weiteren Vorzüge zeigen wir Ihnen vor Ort! Erleben Sie dieses besondere und einmalige Grundstück - wir haben die Kontakte zu allen Möglichkeiten der Projektvollendung und stehen Ihnen mit Freude zur Seite! Sonstiges: Die Angaben beruhen auf den Aussagen des Eigentümers.Zuzüglich 3,66 % Vermittungsprovision inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer. Wir betreuen Sie vor, während und nach dem Kauf/Verkauf.Auch nach, oder gerade aufgrund 20 Jahren Sardinienerfahrung liegt uns dieser Service sehr am Herzen.Unser Ziel ist es, dass Sie völlige Freude und Genuss auf Sardinien haben!

WOHNFLäCHE:

m² : 28

AUSSTATTUNG:

Allgemeine Ausstattung: Meerblick,
Kommunale Einrichtungen: Swimming Pool,