



Zentral, aber ruhig, angenehmes wohnen!

Ref.Nr.: olbi400 Objektbeschreibung: Architekten - Stadtvilla mit Charme in ausgesuchter Lage und guter Qualität, direkt in Olbia. Aufteilung: UG: separates Apartment - Wohnbereich mit Küche, 1 Schlafzimmer, 1 Bad, Stau-, und Technikräume EG: großzügiger offener Wohnbereich mit Essbereich und einer breiten und schön anzusehender Design-Wendeltreppe ins Obergeschoss, 1 separate Küche, 1 Bad und Ausgang in den harmonischen Innenhof OG: 3 Zimmer, 1 Bad, Dachterrasse Lassen Sie einfach die Bilder auf sich wirken - wobei im Original ist es noch viel schöner!Ausstattung / Sonstiges: Das Haus wurde ganzjährig bewohnt, von daher fehlt es an nichts. Klimatisiert, Möbel können teilweise übernommen werden ... wir zeigen Ihnen gerne dieses hochwertige Haus! Preis: 400.000 Euro Die Angaben beruhen auf den Aussagen des Eigentümers.Zuzüglich 3,66 % Vermittlungsprovision inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer. Wir betreuen Sie vor, während und nach dem Kauf/Verkauf.Auch nach oder gerade aufgrund 20 Jahren Sardinierfahrung liegt uns dieser Service sehr am Herzen.Unser Ziel ist es, dass Sie völlige Freude und Genuss auf Sardinien haben! Lage: In ruhiger Seitenstraße von Olbia befindet sich dieses Architektenhaus. Nur wenige Fußminuten zu vielen Annehmlichkeiten einer Stadt, aber auch zu dem herrlich angelegten Park "Parco Fausto Noce"

BASISINFORMATIONEN:

Zimmer	: 6
Schlafzimme	: 4
r	
Bad	: 3

AUSSTATTUNG: